



## TERMO DE DISTRATO

**TERMO DE DISTRATO AO CONTRATO N.º 066/2013, CELEBRADO ENTRE O MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ E O SR. CLÁUDIO DA SILVA FERNANDES COM BASE NA DISPENSA N.º 024/2013.**

O **MUNICÍPIO DE ITAJUBÁ**, pessoa jurídica de Direito Público, inscrita no CNPJ/MF sob o n.º 18.025.940/0001-09, com sede na Avenida Doutor Jerson Dias, n.º 500, bairro Estiva, Município de Itajubá, MG, CEP 37.500-279, neste ato representado pela Secretária Municipal de Planejamento, Sra. **Edna Maria Lopes Dias**, brasileira, casada, portadora do Registro Geral MG-13.640.692, inscrita no CPF/MF sob o n.º 069.247.726-84, residente e domiciliada na Rua João Targino Borges, N.º 177, Bairro Vila Rubens, Município de Itajubá, Estado de Minas Gerais, CEP 37.505-151, doravante denominada LOCATÁRIA, e de outro lado o proprietário Sr. **Cláudio da Silva Fernandes**, brasileiro, casado, comerciante, portador do RG n.º 16.611.077 SSP SP e CPF n.º 087.349.838-05 residente e domiciliado na Rua Joaquim Luiz da Silva, 40. Bairro Santa Rosa. Itajubá MG. CEP 37.501-570, doravante simplesmente denominado de LOCADOR, mediante as seguintes condições:

### CLÁUSULA PRIMEIRA:

Fica **RESCINDIDO** o presente contrato, referente **LOCAÇÃO DO IMÓVEL SITUADO NA AV. PE LOURENÇO DA COSTA, 943, BAIRRO SÃO SEBASTIÃO, PARA ABRIGAR AS INSTALAÇÕES DO CMTA – SEMAS.**

### CLÁUSULA SEGUNDA:

As partes dão a mais ampla, rasa, formal e irretroatável quitação de todos os seus direitos e deveres recíprocos, para nada mais reclamar, uma da outra, a qualquer título ou a qualquer tempo, tanto no plano dos empreendimentos jurídicos, quanto nos planos econômicos – financeiros, eventualmente resultantes dos atos contratuais dele decorrentes.

E para constar, lavrou-se o presente termo de distrato, em três vias de igual teor e forma, que vai assinado pelas partes para todos que se produzam os efeitos legais.

Itajubá, 26 de outubro de 2020.

\_\_\_\_\_  
**PREFEITURA MUNICIPAL DE ITAJUBÁ**  
**Edna Maria Lopes Dias**  
**Secretária Municipal de Planejamento**

\_\_\_\_\_  
**CLÁUDIO DA SILVA FERNANDES**  
**CPF 087.349.838-05**  
**Locador**

**VISTO DO PROJU:**

---